

PEŁNOMOCNICTWO

NA WALNE ZGROMADZENIE SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „KOKSOWNIK”

w ZDZIESZOWICACH w dniu

Ja niżej podpisany/a zamieszkały/a
..... legitymujący się dowodem osobistym seria i nr
..... będący/a członkiem Spółdzielni Mieszkaniowej „Koksownik” w Zdziechowicach,
posiadającym prawo do lokalu mieszkalnego położonego przy ul.....
w Zdziechowicach udzielam pełnomocnictwa Panu/ni
legitymujący/a się dowodem osobistym seria i nr do udziału w moim imieniu
na Walnym Zgromadzeniu Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Koksownik” w Zdziechowicach
w dniu

Wyżej wskazana osoba pełnomocnika jest (zakreślić właściwe):

- osobą mi bliską (nie musi być członkiem Spółdzielni)¹,
- adwokatem, radcą prawnym wpisanym na listę adwokatów/ radców prawnych pod nr.
- innym członkiem Spółdzielni Mieszkaniowej „Koksownik” w Zdziechowicach zarejestrowanym pod numerem członkowskim

Pełnomocnictwo obejmuje swoim zakresem umocowanie Pełnomocnika do występowania w moim imieniu na Walnym Zgromadzeniu Spółdzielni Mieszkaniowej „Koksownik” w Zdziechowicach, które odbędzie się w dniu Zakres pełnomocnictwa obejmuje w szczególności umocowanie do składania wszelkich wniosków dotyczących spraw objętych porządkiem obrad Walnego Zgromadzenia, a także głosowania według uznania Pełnomocnika w sprawach objętych porządkiem obrad. Pełnomocnik nie może brać udziału w głosowaniu, którego przedmiotem jest wybór i odwołanie członków Rady Nadzorczej lub członków Zarządu Spółdzielni.

Oświadczam ponadto, że:

- 1) znana jest mi treść art. 8³ ust.1¹ ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz.U. 2024 poz 558 ze zm.), zgodnie z którym: Członek Spółdzielni może uczestniczyć w Walnym Zgromadzeniu osobiście albo przez pełnomocnika. Pełnomocnik nie może zastępować więcej niż jednego członka. Pełnomocnictwo nie obejmuje prawa do udzielania dalszych pełnomocnictw.
- 2) nie udzieliłem/-am pełnomocnictwa do udziału w Walnym Zgromadzeniu Spółdzielni Mieszkaniowej innej osobie niż wskazana w niniejszym pełnomocnictwie;
- 3) jestem świadomy, że zgodnie z zapisami ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych lista pełnomocnictw, w tym imiona i nazwiska Pełnomocnika, podlegają odczytaniu po rozpoczęciu Walnego Zgromadzenia, a pełnomocnictwa zostaną załączone do protokołu.

Data

.....
czytelny podpis Mocodawcy

Oświadczenie pełnomocnika będącego osobą bliską

Ja niżej podpisana(y) oświadczam, iż jestem osobą bliską¹ mocodawcy-członka Spółdzielni Mieszkaniowej „Koksownik” w Zdzeszowicach.

Potwierdzam pod rygorem odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń, wynikającej z art. 27^{3a} ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz. U. z 2024 r. poz. 558 z p.zm.), że spełniam wymóg osoby bliskiej, o którym mowa w art. 8³ust. 1² pkt 1 ustawy oraz oświadczam, że „**Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.**”

Uwaga: Pełnomocnictwo udzielone osobie bliskiej bez dołączonego oświadczenia tej osoby, o którym wyżej mowa jest nieważne.

.....
(czytelny podpis Pełnomocnika)

miejsceowość.....data.....r.

Klauzula informacyjna dla Pełnomocnika i Mocodawcy:

1. Pełnomocnictwo może być udzielone osobie bliskiej członka Spółdzielni. Osobą bliską w rozumieniu ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych jest zstępny, wstępny, rodzeństwo, dzieci rodzeństwa, małżonek, osoba przysposabiająca i przysposobiona . Osobą bliską nie jest osoba pozostająca w faktycznym wspólnym pożyciu z członkiem(np. konkubent, konkubina).

2. Członek Spółdzielni lub pełnomocnik jest obowiązany do doręczenia Spółdzielni pełnomocnictwa a w przypadku gdy jest ono udzielane osobie bliskiej wraz z wymaganymi oświadczeniami tej osoby, o których wyżej mowa **nie później niż 3 dni przed** terminem posiedzenia walnego zgromadzenia w godzinach urzędowania biura Spółdzielni.

3. Administratorem danych osobowych Pełnomocnika (i Mocodawcy) jest SPÓLDZIELNIA MIESZKANIOWA „KOKSOWNIK” W ZDZIESZOWICACH UL. PIASTÓW 24 wpisana do rejestru przedsiębiorców pod numerem KRS 00000138398 (dalej: Administrator lub Spółdzielnia). Z Administratorem można skontaktować się przez adres e-mail: a.bekisz@smkoksownik.eu

Przetwarzanie danych osobowych będzie odbywać się przede wszystkim w celu wykonania obowiązków nałożonych na Spółdzielnię przepisami prawa (w tym zwłaszcza przepisami ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze oraz ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. – ustawa o spółdzielniach mieszkaniowych), a zatem podstawą przetwarzania będą przepisy prawa. Dodatkowo dane osobowe mogą być wykorzystywane w sytuacji, w której będzie to niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Spółdzielnię (jak konieczność odpierania roszczeń). Dane osobowe przekazane Spółdzielni nie będą udostępniane podmiotom trzecim za wyjątkiem sytuacji, w której obowiązek taki wynika z przepisów prawa. Dane mogą być przekazywane innym podmiotom, które przetwarzają dane w imieniu Administratora, którym Administrator danych może zlecić wykonywanie pewnych technicznych czynności w związku z przetwarzaniem danych osobowych, co każdorazowo odbywać się będzie na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych. Administrator będzie przetwarzał dane przez okres niezbędny dla realizacji celu przetwarzania. Administrator wskazuje, iż Pełnomocnictwo przechowywane będzie wraz z dokumentacją dotyczącą Walnego Zgromadzenia Spółdzielni i podlegać będzie zasadom archiwizacji i anonimizacji na takich samych warunkach. Osobom, których dane są przetwarzane przysługuje prawo do dostępu do treści danych i ich sprostowania, usunięcia danych („prawo do bycia zapomnianym”), wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych - bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, które miało miejsce do czasu realizacji jednego z tych praw, a także prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, jeśli sposób przetwarzania danych będzie niezgodny z prawem.

Przekazanie danych osobowych mocodawcy, jego pełnomocnika jest dobrowolne, ale odmowa ich przekazania uniemożliwia udzielenie pełnomocnictwa.