

Prezes Zarządu i Dyrektor Generalny

ArcelorMittal Poland S.A.

Szanowny Pan

Wojciech Koszuta

Szanowny Panie Prezesie,

Jako odbiorcy końcowi ciepła systemowego jesteśmy głęboko zaniepokojeni znacznymi podwyżkami cen w ostatnich latach. Nowa taryfa nałożyła się jednocześnie na wycofanie dopłat rządowych, związane z wygaśnięciem tarczy antyinflacyjnej z dniem 1 lipca 2025 r., co dodatkowo zwiększa obciążenia mieszkańców.

Cena ustalona Decyzją Nr OKA.4210.31.2024.RZ z dnia 16 października 2024 r. przekroczyła dla mieszkańców granicę możliwości finansowych – osiągając poziom, który można określić jako „masę krytyczną”, niemożliwą do udźwignięcia. Wzrost, przekraczający 250% w stosunku do stawek z 2022, stawia mieszkańców w sytuacji wyjątkowo trudnej, grożącej realnym ograniczeniem dostępu do niezbędnego ciepła. Ponadto okazuje się, że najnowsza taryfa nie zmienia cen w innych lokalizacjach AMP SA, a jedynie kolejny raz w Zdzieszowicach – Decyzja Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki z dnia 23.09.2025 OKA.4210.42.2025.AZa - cena samego ciepła – **146,70 zł/GJ – brutto** (netto -119,27 zł/GJ). Taryfa zaczęła obowiązywać mieszkańców od 1.11.2025.

Państwa zakład jako dostawca ciepła systemowego w Zdzieszowicach, posiada pozycję monopolistyczną na lokalnym rynku, co nakłada szczególną odpowiedzialność za stosowanie cen uczciwych, społecznie uzasadnionych i przejrzystych. W obecnej sytuacji mieszkańcy pozbawieni są możliwości wyboru dostawcy ciepła, co stawia ich w praktycznie przymusowej sytuacji – pozostaje jedynie akceptacja kolejnych podwyżek taryf lub całkowite zrezygnowanie z korzystania z usług, co w warunkach systemu ciepłowniczego jest nierealne.

Ponadto mieszkańcy nie mają możliwości zweryfikowania, czy koszt jednostkowy faktycznie odzwierciedla ponoszone przez ArcelorMittal koszty wytwarzania i przesyłu ciepła, co dodatkowo utrudnia ocenę zasadności taryfy.

Chcielibyśmy również podkreślić, że w przypadku ewentualnych przesłanek uzasadniających wzrost cen dla odbiorców końcowych, wynikających z konieczności przeprowadzenia inwestycji lub remontów (np. modernizacji lub naprawy kotłów), koszty te nie powinny być bezpośrednio przenoszone na odbiorców indywidualnych w pełnej wysokości. Inwestycje tego typu powinny być planowane i uwzględniane w kosztach eksploatacyjnych w sposób zapewniający równowagę między interesami przedsiębiorstwa, a odbiorców końcowych, tak aby nie prowadzić do trwałego wzrostu taryfy niezależnie od rzeczywistych kosztów.

Zdajemy sobie sprawę, że Państwa działalność koncentruje się w koksowni na produkcji koksu, a wytwarzanie ciepła jest działaniem towarzyszącym, co odróżnia Państwa działalność od tradycyjnych ciepłowni. Dlatego niezrozumiałe pozostaje dla nas, że w zakładach, dla których produkcja ciepła stanowi zasadniczą działalność mającą przynosić zysk, a które ponoszą dodatkowo koszty zakupu paliw zewnętrznych, jednostkowa cena dla odbiorcy końcowego jest znacząco niższa niż w przypadku ArcelorMittal Poland S.A.

Dla zobrazowania różnic przedstawiamy fragment opracowanego społecznie zestawienia cen ciepła na podstawie publicznie dostępnych taryf opublikowanych przez Urząd Regulacji Energetyki:

Lp.	Data decyzji	Nr decyzji Prezesa URE	Dostawca ciepła	Cena za GJ
1.	19.09.2025	OWR.ZT.4210.20.2025.77	Miejski Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Kędzierzynie-Koźlu	90,62 zł/GJ
2.	16.09.2025	OWR.ZT.4210.53.2024.88.XXII.SK	Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. Namysłów	56,56 zł/GJ
4.	09.07.2025	OWR.ZT.4210.2.2025.564.XX.DBD	Grupa Azoty Zakłady Azotowe Kędzierzyn S.A.	59,32 zł/GJ 77,06 zł/GJ
3.	16.06.2025	OWR.ZT.4210.51.2024.73.XXIII.DBD	Energetyka Ciepła Opolszczyzny S.A. Opole w tym:	
			Kluczbork	79,46 zł/GJ
			Krapkowice	64,33 zł/GJ
			Lubliniec	82,11 zł/GJ
			Grodków	68,64 zł/GJ
			Olesno	79,72 zł/GJ
			Opole	80,77 zł/GJ
			Strzelce Op.	64,19 zł/GJ

Z przedstawionego zestawienia wynika jednoznacznie, że stawki obowiązujące w Zdieszowicach są znacząco wyższe niż w innych okolicznych miastach.

Warto nadmienić, że w przypadku innych spółek, np. Grupa Azoty Zakłady Azotowe Kędzierzyn-Koźle, istnieją przesłanki wskazujące, iż część energii wykorzystywanej do wytwarzania ciepła może pochodzić z procesu technologicznego, co potwierdzają publicznie dostępne informacje o wykorzystaniu ciepła procesowego w instalacjach chemicznych.

Podkreślamy, że obecna sytuacja jest bardzo trudna dla mieszkańców, nawet tych o średnich dochodach. Kolejna podwyżka doprowadzi wiele gospodarstw domowych do granicy możliwości finansowych. Jako administratorzy nieruchomości będziemy także zobowiązani reagować na naciski ze strony mieszkańców, którzy w przypadku braku działań łagodzących skutki obecnej taryfy mogą domagać się interwencji w odpowiednich organach regulacyjnych, instytucji ochrony konkurencji oraz mediach.

Wysokie ceny ciepła systemowego mogą skutkować ograniczeniami w korzystaniu z niego i powrotem do ogrzewania mieszkań przy pomocy kotłów przydomowych, które niestety charakteryzują się negatywnym wpływem na jakość powietrza, które i tak w Zdzeszowicach nie należy za sprawą koksowni do najczystszych – załącznik nr 1.

Chcielibyśmy podkreślić, że mieszkańcy Zdzeszowic to w głównej mierze pracownicy koksowni, ci obecnie pracujący ale przede wszystkim emeryci, którzy w koksowni przepracowali wiele lat i angażowali się w rozwój i modernizację firmy. Dla emerytów tak duży wzrost cen ciepła jest bardzo dużym obciążeniem dla ich budżetów.

Warto również zauważyć, że obecna sytuacja może mieć długofalowy wpływ na atrakcyjność Zdzeszowic jako miejsca do życia. Jeśli ceny ciepła w naszym mieście będą utrzymywać się na poziomie wyraźnie wyższym niż w okolicznych miastach może to skutkować spadkiem zainteresowania zamieszkaniem w Zdzeszowicach, a tym samym pogorszeniem sytuacji demograficznej i gospodarczej.

W związku z tym zwracamy się z prośbą o rozważenie możliwości dialogu z mieszkańcami lub ich przedstawicielami (np. wspólnotami mieszkaniowymi) w celu omówienia sytuacji i poszukiwania rozwiązań, które złagodzą obciążenia finansowe dla odbiorców końcowych.

Wierzimy, że rozmowy mogą przyczynić się do wypracowania bardziej sprawiedliwego modelu rozliczeń, który uwzględni zarówno interesy zakładu, jak i mieszkańców.

Liczymy na reakcję na nasze pismo i uwzględnienie naszych uwag w celu rozwiązania tej kwestii.

Załącznik nr 1 – informacja pt. „Smogowi rekordziści 2024. Smog rośnie, w czołówce małe miasta”

Z wyrazami szacunku

Kopia:

Burmistrz Miasta Zdzeszowice

Sylwester Gidel

Ul. Chrobrego 34

47-330 Zdzeszowice

Związki Zawodowe działające w koksowni w Zdzeszowicach

PRZEWODNICZĄCA Zdzieszowice
OSIEDLE
Irena Duszyńska

W imieniu mieszkańców:

Wspólnota Mieszkaniowa
ul. Piastów 3
47-330 Zdzeszowice
NIP: 755-16-79-089

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
ul. Akacjowa 10
47-330 ZDZIESZOWICE
REGON: 531270613
NIP: 749-17-31-891

Wspólnota Mieszkaniowa
ul. Piastów 24, 26, 28
47-330 ZDZIESZOWICE
NIP 7491570689

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
ul. Akacjowa 7
47-330 ZDZIESZOWICE

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
47-330 ZDZIESZOWICE
Piastów 1

Zdzieszowice - Xystka

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
AKACJOWA 12
ul. Akacjowa 12
47-330 Zdzeszowice
NIP: 749-174-19-26

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
ul. Piastów 2
47-330 ZDZIESZOWICE
NIP 7551670529; Reg. 531534911

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
ul. Chłopskiego 8
47-330 ZDZIESZOWICE
NIP 755-16-91-653
REGON: 531590269

20. Zespół Wspólnoty
Korfantego 10-12
Zd-cc Dmuf

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
AKACJOWA 5 A-B
47-330 Zdzieszowice
NIP 749-17-07-839
REGON 531262418

Paulite

PRZEWODNICZĄCA ZARZĄDZI
OSIEDLA

Irena Duszyńska

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
ul. Korfantego 20
47-330 Zdzieszowice
NIP: 755-16-48-189
REGON: 531509942

Pmuf

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
"ASTRA"
47-330 ZDZIESZOWICE
ul. Korfantego 14
REGON: 531302538 NIP: 749-17-94-147

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
"ZDZIESZOWICE KOŚCIELNY 12"
47-330 Zdzieszowice, ul. Kościelny 12
REGON: 531352452
NIP: 749-17-04-153

Wspólnota Mieszkaniowa
Piastów Gardas

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
KORFANTEGO 6/3
47-330 ZDZIESZOWICE
ul. Korfantego 6/2
REGON: 531 362 291

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
AKACJOWA 1
47-330 ZDZIESZOWICE
NIP 749:159-52-41

Malczewski

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
AKACJOWA 3
47-330 ZDZIESZOWICE
NIP 749 16-09-345

Malczewski

Wspólnota Mianke
Jelme 104-B
Świątobliwy

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
"ANNA"
ul. Leśna 8, kom.0506 135 145
47-330 ZDZIESZOWICE
REGON: 531251136, NIP: 749-16-45-737

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
ul. Korfantego 16
47-330 Zdzieszowice
NIP: 755-16-45-644
REGON: 531410860

Spółdzielnia Mieszkaniowa
"KOSOWNIK"
ul. Piastów 24, 47-330 ZDZIESZOWICE
tel./fax 77 484 45 38
NIP 749-000-73-02

Wspólnota Mieszkaniowa
ZGODA
ul. Akacji 5, 47-330 Zdzieszowice
NIP: 755-166-81-34

Paquette

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
Akacji 1
47-330 Zdzieszowice

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
Akacji 1
47-330 Zdzieszowice
NIP: 755-166-81-34
REGON: 531262418

Związki zawodowe

działające w AMP S.A

Oddział Zdzieszowice

W załączeniu przesyłamy pismo jakie mieszkańcy Zdzieszowic skierowali do Prezes Zarządu i Dyrektora Generalnego AMP S.A. Pana Wojciecha Koszuty.

Chcieliśmy zwrócić uwagę na znaczne podwyżki cen ciepła wytwarzanego w koksowni w ostatnich latach. Wprowadzona w dniu 1.11.2025 kolejna podwyżka cen ciepła jest bardzo dużym obciążeniem dla mieszkańców Zdzieszowic.

Zwracamy się do związków zawodowych działających w koksowni by stanęły po naszej stronie i zaangażowały się w tą sprawę, bo przecież odbiorcy ciepła w Zdzieszowicach to w głównej mierze pracownicy koksowni, ci obecnie pracujący ale przede wszystkim emeryci, którzy w koksowni przepracowali wiele lat, angażowali się w rozwój i modernizację firmy.

W sprawie wysokości podwyżek cen ciepła zwracaliśmy się już wcześniej do Koksowni ale oprócz lakonicznej nic nie wyjaśniającej odpowiedzi, że AMP nie ma możliwości stosowania innych cen niż zatwierdzone w Taryfie, zafundowano nam kolejną podwyżkę wg najnowszej Taryfy z 23.09.2025.

Z wyrazami szacunku

W imieniu mieszkańców:

PRZEWODNICZĄCA ZARZĄD
OSIEDLA
Irena Duszanis

Wspólnota Mieszkaniowa
ul. Piastów 2, 26, 28
47-330 ZDZIESZOWICE
NIP: 7491570689

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
ul. Akacjowa 7
47-330 ZDZIESZOWICE

Wspólnota Mieszkaniowa
ul. Piastów 3
47-330 Zdzieszowice
NIP: 755-16-79-089

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
47-330 ZDZIESZOWICE
Piastów 1

Zebuska Krysztina

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
AKACJOWA 12
ul. Akacjowa 12
47-330 Zdzieszowice
NIP: 749-174-19-26

Kozłowski

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
ul. Akacjowa 10
47-330 ZDZIESZOWICE
REGON: 531270313
NIP: 749-17-31-891

Ł. Kozłowski

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
ul. Piastów 2
47-330 ZDZIESZOWICE
NIP 7551670579; Reg. 531534911

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
ul. Chłobrego 8
47-330 ZDZIESZOWICE
NIP 755-16-91-653
REGON 531500269

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
AKACJOWA 6 A-B
47-330 Zdzieszowice
NIP 749-17-07-639
REGON 531262418

Paulite

PRZEWODNICZĄCA ZARZĄDU
OSIEDLA

Irena Duszyńska

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
ul. Korfańskiego 20
47-330 Zdzieszowice
NIP: 755-16-48-189
REGON: 531509942

Punkty
Za Zespół Wspólnoty
Korfańskiego 10-12
Zdzieszowice Punkty

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
"ASTRA"
47-330 ZDZIESZOWICE
ul. Kosciuszki 12
REGON: 531392569 NIP: 749-17-07-147

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
"ZDZIESZOWICE KOSCIUSZKI 12"
47-330 Zdzieszowice, ul. Kosciuszki 12
REGON: 531392569
NIP: 749-17-07-147

Wspólnota Mieszkaniowa
Piastów 2 Gardai

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
KORFAŃTEGO 8-8
47-330 ZDZIESZOWICE
ul. Korfańskiego 8/2
REGON: 531 562 891

Wspólnota Mieszkaniowa
Jelma 10A-B
Świdawo

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
"ANNA"
ul. Leśna 8, kom. 0506 135 145
47-330 ZDZIESZOWICE
REGON: 531251126, NIP: 749-16-45-737

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
AKACJOWA 3
47-330 ZDZIESZOWICE
NIP 749 16 09 345

Gradulka

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
AKACJOWA 1
47-330 ZDZIESZOWICE
NIP 749 16 09 345

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
AKACJOWA 1
47-330 ZDZIESZOWICE
NIP 749-159-52-41

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
AKACJOWA 1
47-330 ZDZIESZOWICE
NIP 749-159-52-41

Wspólnota Mieszkaniowa
ZGODA
ul. Akacji 2, 47-330 Zdzieszowice
NIP: 755-166-81-34

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
AKACJOWA 1
47-330 ZDZIESZOWICE

Spółdzielnia Mieszkaniowa
»KOSKOWA«
ul. Piastów 24, 47-330 ZDZIESZOWICE
tel./fax 77 484 45 33
NIP 749-000-73-02

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
AKACJOWA 1
47-330 ZDZIESZOWICE
NIP 749-159-52-41

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
AKACJOWA 1
47-330 ZDZIESZOWICE
NIP 749-159-52-41